



No Surat : 061/EXT-CORSEC/JARR/X/2024

Jakarta, 28 Oktober 2024

Kepada Yth.  
Kepala Eksekutif Pasar Modal  
Otoritas Jasa Keuangan  
Gedung Sumitro Djohadikusumo lantai 8  
Jl. LapanganBanteng Timur No. 2-4  
Jakarta 10710

**Perihal : Keterbukaan Informasi atau Fakta Material Kredit dan Penjaminan Aset PT Jhonlin Agro Raya Tbk dalam rangka Perjanjian Kredit Investasi dengan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk**

Dengan Hormat,

Dalam rangka memenuhi :

1. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik.
2. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha
3. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan
4. Peraturan Pencatatan Efek Bursa Efek Indonesia Nomor 1-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia No. KEP-00015/BEI/01-2021 tanggal 29 Januari 2021

bersama ini kami menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut :

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Jhonlin Agro Raya Tbk (JARR)  
Bidang Usaha : Pengolahan Kelapa Sawit  
Telepon : (0518)-2090000  
Faksimili : (0518)-2090000  
Alamat surat elektronik (e-mail) : [corsec@ptjar.com](mailto:corsec@ptjar.com)

1	Tanggal Kejadian/Tanggal Transaksi	24 Oktober 2024
2	Jenis Informasi atau Fakta Material	Informasi atau Fakta Material lainnya berdasarkan Surat Keterangan Nomor 113/MH.NOT/X/2024 tanggal 24 Oktober 2024 dari Notaris & PPAT Muhammad Hanafi, S.H mengenai Informasi Perjanjian Kredit Investasi atas nama PT Jhonlin Agro Raya Tbk ("Perseroan") dengan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Bank Mandiri").



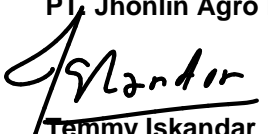


3	Uraian Informasi atau Fakta Material	<ul style="list-style-type: none"><li>- Hari Kamis, tanggal 24 Oktober 2024 telah diadakan penandatanganan Akta Perjanjian Kredit Investasi antara Bank Mandiri dengan Perseroan dengan limit kredit sebesar Rp.1.400.000.000.000,00 (satu triliun empat ratus miliar rupiah).</li><li>- Nilai Aset yang dijaminkan berupa 12 (dua belas) sertifikat Hak Guna Usaha (HGU) atas kebun kelapa sawit, bangunan pabrik biodiesel, bangunan pabrik minyak goreng dan bangunan <i>power plant</i> beserta sarana dan prasarannya milik Perseroan dengan nilai penjaminan sebesar Rp.1.400.000.000.000,00 (satu triliun empat ratus miliar rupiah) serta jaminan Perusahaan atas nama PT Eshan Agro Sentosa.</li><li>- Transaksi tersebut bukan merupakan Transaksi Afiliasi sebagaimana yang dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan sebagaimana dimaksud pada POJK 42/POJK.04/2020.</li><li>- Transaksi tersebut dikecualikan dari Transaksi Material sebagaimana yang dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan POJK17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan perubahan kegiatan usaha.</li><li>- Transaksi tersebut telah memperoleh persetujuan dari para pemegang saham pada saat Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 18 Oktober 2024.</li><li>- Jangka Waktu Kredit selama 96 Bulan</li></ul>
4	Dampak Kejadian, Informasi atau Fakta Material Terhadap Kegiatan Operasional, Hukum, Kondisi Keuangan, atau Kelangsungan Usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Tidak ada
5	Keterangan Lain-lain	Rencana dana atas kredit investasi ini di pergunakan untuk melunasi seluruh hutang bank yang dimiliki Perseroan saat ini di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk atas Dua Fasilitas Kredit Agunan Surat Berharga dan Bank BPD Kalimantan Selatan atas fasilitas <i>Cash Collateral Credit</i> .

Demikian surat ini disampaikan, atas perhatiannya dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

PT. Jhonlin Agro Raya Tbk

  
**Temmy Iskandar**  
Direktur Keuangan

